

Élections municipales et  
communautaires 2026



# Audrey GRUEL

## Bilan 2020-2026

*Bréalaïses,  
Bréalaïs,*

En mars 2026, je me présenterai pour conduire de nouveaux projets avec une équipe composée de 60% d'élus sortants et de nouveaux membres désireux de s'impliquer dans la vie bréalaïse.

Je souhaite m'inscrire dans le prolongement des actions menées par **Bernard Ethoré**, tant au niveau de notre commune qu'au niveau de notre intercommunalité (Brocéliande Communauté). Ensemble, nous souhaitons vous présenter le bilan de ce mandat. Vous y retrouverez ainsi les engagements pris en mars 2020 par l'équipe « **Bréal, Agir pour l'Avenir** » ainsi que les opportunités apparues en cours de mandat.

Malgré deux premières années fortement impactées par la pandémie du COVID, nous avons avancé et géré cette crise sans précédent qui nous a tous profondément marquée et a décalé certains projets.



Bréal,  
solidaire  
et engagée



@breal2026



breal2026.fr  
contact@breal2026.fr

*Audrey Gruel*



## L'ACCOMPAGNEMENT DE L'ARRIVÉE DU COLLÈGE

La nouvelle **salle de sport** Daniel Costantini ainsi que le nouveau foyer sportif répondent aux attentes des collégiens et de nos associations dynamiques.

Le **parking du collège**, le parking de la salle Costantini et la rue de la Costardais ont été aménagés. Le chaucidou et les liaisons douces sont conçus pour permettre de rejoindre en sécurité tous ces équipements.



## UNE POLITIQUE JEUNESSE AU CENTRE DU MANDAT

Un nouvel environnement est né pour proposer plus d'activités aux jeunes Bréalais. Cela s'est concrétisé par la création d'un **city stade** multisports, d'un **skatepark** et d'un espace jeune « **l'Ado'Sphère** ».



De nombreuses collaborations avec les associations et institutions locales ont été initiées (collège, SIJ, etc.). De **nouvelles animations** sont proposées, notamment le dispositif « passerelle » qui accueille les enfants de CM2 le mercredi matin.



## MAINTIEN D'UN ACCUEIL SCOLAIRE ET PÉRISCOLAIRE DE QUALITÉ

Ce sont 600 repas, **cuisinés sur place** à partir de produits locaux, qui sont servis chaque jour. De nombreux investissements ont été réalisés au restaurant scolaire permettant aux agents de maintenir un niveau de qualité des repas dans de bonnes conditions de travail.

Le service périscolaire a été renforcé avec l'arrivée d'un responsable périscolaire chargé de diversifier les animations proposées aux enfants.

La structure de jeux de l'école maternelle Pierre Leroux a été remplacée au cours du mandat.

La commune continue de soutenir le **Centre des Bruyères** pour assurer l'accueil des enfants les mercredis et vacances scolaires, en plein cœur de la nature (175 000 €/an).

Bréal est attaché au **CIAS (Centre Intercommunal d'Action Sociale à l'ouest de Rennes)**. Celui-ci accompagne sur le volet social les Bréalais via les aides exceptionnelles, l'épicerie solidaire, la plateforme « répit » (accompagnement aux aidants).

Au niveau communal et communautaire, nous **collaborons activement** avec d'autres partenaires incontournables qui agissent sur notre territoire sous forme de différentes actions : CDAS (Centre Départemental d'Action Sociale), réseau VIF (Violence Intra Familiale), ... Nous soutenons également les associations dans leurs actions : transport solidaire, aides alimentaires et matérielles.

## UN SOUTIEN SOCIAL DE PROXIMITÉ

## UN CADRE DE VIE SÉCURISÉ AU CŒUR DE NOS PRÉOCCUPATIONS

Après plusieurs années de tests et une large concertation des usagers, la **rue des Ecoles** a été réhabilitée ainsi que le parking du presbytère. Cet aménagement conjugue des liaisons douces, des stationnements et une voie sécurisée.



Plusieurs arrêts de bus ont été aménagés et plusieurs chemins ruraux ont été réhabilités.

Pour préserver un bon niveau de couverture, **9 nouvelles bouches incendie** ont été installées dans la campagne bréalaïse couvrant plus de 220 bâtiments.



La **rue du Lieutenant Quinn** a été requalifiée pour assurer la desserte de la résidence « Les Jasmins », du pôle entrepreneurial « Le Repaire » et du pôle petite enfance « La Cachette ».

Dans l'objectif de **réduire la vitesse**, différents aménagements ont été réalisés sur la commune :

- achat et mise en place de trois radars pédagogiques,
- des rétrécissements sur la VC10 (voie reliant Mordelles à la route de Bruz),
- des chicanes sur la rue de Plélan,
- plusieurs rues limitées à 30 km/h.



La municipalité a accompagné le projet de la nouvelle maison médicale par la prise en charge de l'aménagement du parking. Celui-ci participe à la **gestion des eaux pluviales** avec 2 bassins « tampon » souterrains permettant de réguler le flux lors de forts orages. Rue de Bruz, le réseau des eaux pluviales a été redimensionné pour se prémunir des inondations.

L'obtention d'une 2<sup>ème</sup> fleur en 2023 est une juste récompense de **la qualité de notre cadre de vie**, du travail des agents et de l'implication des habitants.

Chaque année, une enveloppe est dédiée à l'entretien des **liaisons douces**.

En 2025, nous avons lancé la première édition du **budget participatif** qui a abouti à la réalisation d'un parcours sportif.

## EXTENSION DU CIMETIÈRE

Les travaux d'agrandissement du cimetière sont achevés. Cette extension de 2000 m<sup>2</sup> accueille un espace pour des cavurnes, des tombes, un puits du souvenir et un abri. Cette nouvelle partie se veut très paysagère.



## UNE MODERNISATION DE NOTRE COMMUNICATION

La commune a entièrement revu sa communication avec la création d'une **nouvelle charte graphique**, une refonte du site internet et du Bréal Mag. Au quotidien **PanneauPocket**, les réseaux sociaux et des campagnes d'affichage régulières sur les abris bus vous informent des dernières actualités.



## UNE URBANISATION COHÉRENTE, SOLIDAIRE ET MAÎTRISÉE

En juillet 2021, le PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal) a été signé. Il définit le développement de notre territoire pour les futures années. Tout autour de notre bourg **400 nouvelles habitations** dont environ **35% de logements sociaux** ont vu le jour, permettant de maintenir un rythme d'accroissement de la population de l'ordre de 130 nouveaux habitants par an.



Pour répondre à la demande croissante des seniors, la municipalité a favorisé l'arrivée d'une **résidence adaptée** « Les Jasmins » composée de 72 appartements.

## UN SOUTIEN FORT À LA VIE ASSOCIATIVE ET CULTURELLE

Riche de plus de 70 associations très actives, Bréal est une ville dynamique. La municipalité les soutient :

- en mettant à disposition des structures de qualité et adaptées à leur activité : nouvelle salle de sport, foyer sportif, remplacement des tables du centre culturel, nouveau logiciel de réservations des salles, Wifi gratuit à disposition dans les principaux équipements communaux, ...
- en les accompagnant dans l'organisation de leurs manifestations,
- en les soutenant financièrement par les **subventions** (120 000 €/an)

## UNE COMMUNE VIVANTE

En complément de ce dynamisme, la municipalité organise ou est partenaire de **nombreux événements**. Tous les mois, ce sont les collectionneurs de voitures anciennes. Avant Noël, c'est le Jardin Enchanté couplé au traditionnel feu d'artifice. L'été, c'est l'accompagnement des commerçants pour accueillir les festivaliers dans le centre bourg et au village du Roi Arthur.



Un jumelage a été initié avec la ville d'Harrisburg suite la célébration du 80<sup>ème</sup> anniversaire du crash et de la mort du Lt QUINN avec la présence de la consule des Etats-Unis et du neveu de l'aviateur.

## DES INVESTISSEMENTS MAÎTRISÉS

**10,7 M€** d'investissements de 2020 à 2025 :

5,3 M€	2,2 M€	1,8 M€	1,4 M€
Voirie – Aménagements Cadre de vie	Équipements sportifs	Jeunesse	Autres

La commune veille à investir pour **réduire ses dépenses d'énergie et ses émissions de CO<sub>2</sub>** (passage en LED de 90% des bâtiments publics et lampadaires, acquisitions de véhicules électriques...).

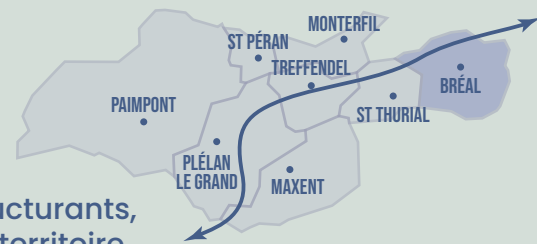
## LA PRÉVENTION, GAGE DE SÉCURITÉ

Nous avons créé **un poste d'ASVP** (Agent de surveillance de la voie publique). L'agent assure la sécurité autour des écoles, intervient dans la relation de proximité avec les habitants, engage **des actions de prévention** et participe à la surveillance des manifestations.



# Bréal, au cœur de Brocéliande Communauté

Fidèles à nos valeurs, nous avons contribué au développement de Brocéliande Communauté pour le bien de tous afin de fournir des services adaptés et de proximité. Pour porter des projets structurants, nous avons collaboré avec les autres collectivités agissant sur le territoire.



## PETITE ENFANCE

Suite au transfert de cette compétence à Brocéliande Communauté, le pôle petite enfance **La Cache** dispose de 24 places pour les enfants de 0 à 3 ans. Une salle communale à disposition des associations bréalaïses permet d'offrir des animations aux plus petits.



## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

2025 a été marquée par l'ouverture du **pôle entrepreneurial le Repaire** « made in Brocéliande ». Ce bâtiment **éco-responsable**, exemplaire pour sa faible consommation d'énergie, accueille les entrepreneurs. Ils bénéficient d'un accompagnement adapté à chaque étape : **de l'incubation à l'ancrage** de leur entreprise sur notre territoire. 17 entrepreneurs y sont déjà installés.

## EAU ET ASSAINISSEMENT

L'amélioration de la **qualité de l'eau** est un enjeu majeur. De nombreuses actions sont en cours dont les résultats seront visibles à long terme.

La CEBR (Collectivité des Eaux du Bassin Rennais), qui assure la production et la distribution de l'eau potable pour Bréal depuis plusieurs années, opère sur l'ensemble du territoire depuis le 1er janvier 2026. L'assainissement étant dorénavant de compétence communautaire, le projet d'extension de la station d'épuration de Bréal est intégré au **schéma directeur d'assainissement** du territoire. Pour Bréal, l'objectif est de porter la capacité à 12 000 équivalents habitants afin de pouvoir poursuivre le développement de la commune.

## MAISON «FRANCE SERVICES»

Réel soutien dans vos démarches administratives, des agents vous facilitent l'accès aux services publics et vous mettent en relation avec différents organismes (Re-traite, CPAM, MSA, CAF, Poste, URSAFF, etc.).



## PROGRAMME «PETITES VILLES DE DEMAIN»

Via ce programme, Bréal-sous-Montfort s'est dotée d'une **stratégie de développement de la commune et de son centre bourg à l'horizon 2040**, issue d'une **large concertation** menée auprès des habitants, des associations, des commerçants et des acteurs locaux intervenants sur le territoire.

## MOBILITÉ

Un plan de mobilité simplifié définissant le schéma des aménagements et solutions de mobilité futures sur notre territoire a été réalisé. Parmi les projets à venir : liaisons inter-bourg et étude d'**une liaison cyclable Bréal-Mordelles** en collaboration avec le Département et Rennes Métropole.



## UN TERRITOIRE CONNECTÉ

La région Bretagne et Brocéliande Communauté financent le réseau de **fibres optiques**, assurant une couverture à 90% de notre commune.

## SOUTIEN À LA VIE ASSOCIATIVE

Brocéliande Communauté accompagne de nombreuses associations dans leurs activités notamment par l'**aide à l'emploi**. Elle soutient également les événements majeurs comme le festival du Roi Arthur.

## RÉALISATIONS EN COURS

En complément des nombreuses réalisations présentées dans ce bilan, plusieurs projets ont été initiés en concertation avec les citoyens et se concrétiseront lors de la prochaine mandature. On peut notamment citer des études bientôt achevées pour :

- Le réaménagement de la rue de Montfort (sécurisation et création de pistes cyclables)
- La renaturation des ruisseaux du Pavail et de la Praie
- La création du rond-point du Gué Renard
- La restructuration de la cour de l'école élémentaire

« **Bréal, Agir pour l'Avenir** » a œuvré pour offrir à ses habitants une commune qui a su répondre aux enjeux écologiques, sociaux et économiques, et surtout une commune du vivre-ensemble telle que nous l'apprécions.

« **Bréal, Agir pour l'Avenir** » a œuvré au sein de Brocéliande Communauté pour offrir à ses habitants de nouveaux services et poursuivre le développement économique de notre territoire.

*Merci Bernard pour ton engagement sans faille.*

Je m'inscris dans la continuité de cette action.

Avec l'équipe « **Bréal, Solidaire et Engagée** »  
je vous invite :

**le samedi 14 février à 9h30**

à la **salle Pierre Jakez Elias** pour vous  
rencontrer et échanger avec mon équipe

**le vendredi 6 mars à 20h**

au **centre culturel Brocéliande** pour  
découvrir notre projet

Un **comité de soutien** à notre liste « **Bréal, Solidaire et Engagée** »  
est en cours de constitution.

Vous souhaitez promouvoir nos actions et nos valeurs ou  
simplement nous soutenir au cours de cette campagne  
électorale, rejoignez notre comité de soutien en demandant sa  
charte et son formulaire d'adhésion à nos candidats ou par mail  
à l'adresse suivante : **contact@breal2026.fr**

Merci pour votre engagement et votre confiance !

